



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 апрель 2024

КАРАР

№ 2491

Об изъятии земельных участков
и расположенных на них объектов
недвижимого имущества
для муниципальных нужд

В целях строительства объектов местного значения, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории муниципального образования город Набережные Челны, в соответствии со ст.ст. 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Исполнительного комитета от 23.10.2023 № 10116 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории муниципального образования город Набережные Челны (по объекту «Магистральная улица общегородского значения в продолжение проспекта Московский от участка с кадастровым номером 16:52:030728:1196 до ул. Комарова. Вторая очередь строительства»)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:
 - 1) земельный участок площадью 477 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:10) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое товарищество «Юбилейный», участок № 11;
 - 2) объект недвижимого имущества – «садовый домик» (кадастровый номер 16:52:030728:635), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:10;
 - 3) земельный участок площадью 458 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:101) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок № 20;
 - 4) объект недвижимого имущества – «садовый дом» (кадастровый номер 16:52:030728:3031), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:101;
 - 5) земельный участок площадью 494 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:102) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое товарищество «Юбилейный», участок № 21;
 - 6) объект недвижимого имущества – «жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке» (кадастровый номер 16:52:030728:773), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:102;

7) земельный участок площадью 408 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:104) с видом разрешенного использования – «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, г. Набережные Челны, тер. СТ Юбилейный, з/у 23;

8) объект недвижимого имущества – «садовый домик» (кадастровый номер 16:52:030728:775), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:104;

9) земельный участок площадью 316 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:105) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок № 25;

10) объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:105, в том числе:

- «летняя дача» (кадастровый номер 16:52:030728:776);

- «баня» (кадастровый номер 16:52:030728:3022);

11) земельный участок площадью 332 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:107) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, МО «г. Набережные Челны», г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок 27;

12) объект недвижимого имущества – «летняя дача» (кадастровый номер 16:52:030728:777), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:107;

13) земельный участок площадью 357 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:110) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое товарищество «Юбилейный», участок № 30;

14) объект недвижимого имущества – «садовый домик» (кадастровый номер 16:52:030728:628), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:110;

15) земельный участок площадью 391 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:112) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, МО «г. Набережные Челны», г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок № 32;

16) объект недвижимого имущества – «летняя дача» (кадастровый номер 16:52:030728:779), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:112;

17) земельный участок площадью 360 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:12) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок № 13;

18) объект недвижимого имущества - «садовый дом (дача)» (кадастровый номер 16:52:030728:587), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:12;

19) земельный участок площадью 529 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:150) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок № 55;

20) объект недвижимого имущества – «садовый домик» (кадастровый номер 16:52:030728:1024), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:150.

2. Управлению земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета:

1) в течение 10 дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его опубликование и размещение на официальном сайте города в сети «Интернет»;

2) в течение 10 дней со дня издания настоящего постановления направить его копии правообладателям изымаемых объектов недвижимости и в орган регистрации прав в установленном законом порядке;

3) определить оценочную организацию для оценки прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием;

4) по итогам работ по изъятию земельных участков подготовить соглашения об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета Гизатуллина Л.Р.

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов